



C'est avec plaisir que nous vous retrouvons aujourd'hui pour vous tenir informés des dernières nouvelles du monde de la gestion de patrimoine et de notre réseau



Parmi les actualités qui font briller notre réseau, nous sommes ravis de vous annoncer que Pierre-Jérôme Chérière a rejoint le groupe LaFiOps. Il a choisi de mettre à profit son expertise et son savoir-faire dans le secteur de Salon-de-Provence, et plus largement dans les départements 30-48-13-84, ajoutant ainsi une nouvelle dimension à notre présence sur le territoire français.

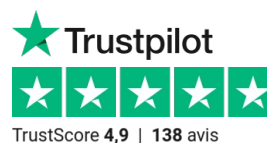
En outre, notre désir d'expansion ne s'arrête pas là. Nous sommes à la recherche de talents qui partagent notre passion pour la gestion de patrimoine et l'immobilier. Si vous vous reconnaissez ou que vous connaissez des professionnels talentueux dans le secteur, nous vous invitons chaleureusement à nous contacter.

De plus, nous sommes désormais prêts à accueillir tout type de mandat immobilier, et ce sur tout le territoire français. Si vous souhaitez nous confier la vente de votre bien, n'hésitez pas un instant. Nous nous en occuperons avec plaisir.

Avec mes cordiales salutations,

Ensemble, nous construisons un avenir financier solide et sécurisé.

**Sébastien Valleix**  
*Président Fondateur*  
**La Financière Du Militaire**  
Conseil patrimonial pour la communauté de la Défense



## L'actu patrimoniale

**Prêt à taux zéro : les conditions d'accès assouplies en réponse à la crise de l'immobilier.** Le barème en place et le plafond de revenus pour en bénéficier vont être revus dans les prochaines semaines. Six millions de Français supplémentaires pourront ainsi en bénéficier. [Lien](#)

**Le plafond du livret d'épargne populaire a atteint 10 000€ et un taux de 6 %.** Actuellement, le livret d'épargne populaire (LEP) est le seul produit simple et accessible permettant de préserver actuellement le pouvoir d'achat des épargnants. [Lire](#)

**Ce qui change en octobre 2023 : déconjugalisation de l'AAH, nouveaux montants pour la réduction de loyer de solidarité, revalorisation des APL, taxe foncière, évolutions du bonus écologique etc.** [En savoir plus.](#)

**Les cours du pétrole s'envolent en raison de l'offensive du Hamas**

**contre Israël.** Cette crise survient alors que les prix du pétrole sont déjà élevés en raison des inquiétudes engendrées par une baisse de production de la Russie et de l'Arabie saoudite. **Consultez**

## Les services à votre disposition

Découvrez-les :

- ▶ **Renégocier votre assurance emprunteur J'y vais**
- ▶ **Protéger votre logement non occupé ou loué Je découvre**
- ▶ **Souscrire à la Retraite Mutualiste du Combattant Je découvre**
- ▶ **Obtenir une garantie multirisque habitation J'y vais**
- ▶ **Investir dans son premier bien immobilier locatif Je tente**
- ▶ **Calculer les droits de succession Je calcule**

### La preuve par l'exemple

Madame P.  
33 ans, professeur des écoles .

**+ 2348,88 €  
d'économies  
sur son assurance de prêt !**



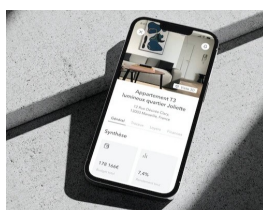
J'obtiens un tarif

### Investissez sereinement en 3 étapes



#### Définissez votre projet

Un conseiller dédié et des chasseurs experts vous accompagnent



#### Soyez accompagné

Nous sommes à vos côtés de la recherche du bien à sa mise en



#### C'est parti !

Économisez jusqu'à 250 heures de votre temps personnel en nous confiant la

dans la conception de votre projet d'investissement immobilier.

location en passant par la transaction, le financement, la stratégie fiscale et la rénovation.

recherche et la gestion de votre investissement.

[Je regarde](#)

## L'immobilier qui part vite !



Clermont-Ferrand (63)

Appartement proche du 92ème RI et de la 4ème BAC

*Uniquement 68m<sup>2</sup>  
129 000€*

[Voir >](#)



Lachapelle-Sous-Aubenas (07)

Résidence secondaire en Ardèche ? Proche des défilés de Ruoms, de Vallon Pont d'arc ...

*Uniquement 95m<sup>2</sup>  
250 000€*

[Voir >](#)



Grandfontaine (25)

Vous êtes à Besançon ? Voici une belle maison a deux pas de la ville.

*Uniquement 120m<sup>2</sup>  
310 000€*

[Voir >](#)

Retrouvez-nous sur nos réseaux sociaux



Excellent



basé sur 138 avis

★ Trustpilot

## La Financière du Militaire

17 rue du Tunnel, 25000, BESANCON

Inscrit à l'Orias sous le n°16006138 (www.orias.fr) / N° TVA Intracommunautaire FR 24 814426748 / Déclaration à la CNIL N° 2138894v0 / Membres de la Chambre Nationale des Conseils Experts Financiers / Courtier en opérations de banque et services de paiement, / Courtier en assurance / Conseiller en Investissement Financier sous le numéro D019042 / Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudenciel et de Résolution - 4 place de Budapest 75436 PARIS, / Attestation d'habilitation délivrée par la CCI de Montpellier / Assurance responsabilité civile professionnelle souscrite auprès de MMA Entreprise / Membre d'une Association de Gestion Agréée.

Si vous ne souhaitez plus recevoir notre newsletter, cliquez [ici](#) pour vous désabonner.

